



# 210 000 €

Avignon intra muros T3 76m<sup>2</sup> avec cachet

## Avignon 84000



### DESSCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Étage	: 2
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: <b>séparée - équipée</b>
Assainissement	: <b>Tout à l'égout</b>
Chauffage	: <b>convecteur-Électrique-individuel</b>

### SECTEUR

Exposition	: <b>OUEST</b>
Vue	: <b>place</b>
Proximité	: <b>centre-ville</b>

### INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus	: <b>210 000€</b>
Charges mensuelles	: <b>78,00€</b>
Taxe Foncière	: <b>1 088€</b>
Honoraires à la charge du vendeur	

### DESCRIPTION

Avignon T3 76m<sup>2</sup> traversant dans petite copropriété idéalement située plein centre donnant sur une jolie place piétonne. Appartement coup de coeur avec beaucoup de cachet: plafonds hauts, pierres apparentes, cheminée, tomettes au sol... état irréprochable. Le séjour donne sur la place, la cuisine sur le puits de lumière de la copropriété.  
Contact Laurent 7j/7 au 06 11 62 04 56

### SURFACES

Surface habitable	:	<b>76 m<sup>2</sup></b>
-------------------	---	-------------------------

### VOTRE AGENCE



**Montpellier Corum Immobilier**  
15 rue du Fbg de Nîmes 34000 Montpellier  
Tél : **04 67 79 39 40**  
Mail : **location@corumimmobilier.com**  
<http://www.corumimmobilier.com/>